

Sitzungsvorlage GemeinderatSitzungsdatum: 09.11.2022 ☒ öffentlich ☐ nichtöffentlichDienststelle: ☒ BM ☐ FV ☐ HV ☐ BVAZ: Unterschrift Verfasser: Alai
Leibbach

Mitzeichnung:

☒ BM Krattenmacher [Signature] ☒ AL Kant [Signature]
☐ AL Wetzell _____ ☒ AL Rommel [Signature]Tagesordnungspunkt Nr: 7

Feuerwehr Kißlegg - Sanierung Saal - Vergabe der Arbeiten

Sachverhalt:

Nach den Sanierungen der Florianstube 2018 und dem Jugendraum 2019 soll 2022/23 der Saal im Feuerwehrhaus Kißlegg saniert werden. Die Bausubstanz, Elektroleitungen sowie Böden und Decken sind auf dem Stand von 1964. Außerdem wird die Datentechnik für den Krisenstab an die Funkzentrale angebunden. Neben der Feuerwehr und dem Krisenstab wird der Saal im Feuerwehrhaus vom Liederkranz als Proberaum genutzt. Die Kosten für die Gesamtmaßnahme belaufen sich auf **78.011,81 €**.

Folgende Gewerke sind betroffen:

Trockenbau:

Herstellen einer abgehängten Akustik-Decke. Die Decke wurde bereits demontiert. Die Firma Zibell Trockenbau bietet diese Arbeiten zum Angebotspreis von **9.443,25 €** an.

Putz und Malerarbeiten:

Nach dem Verlegen der Elektroleitungen müssen die Wände neu verputzt werden und der Saal bekommt einen neuen Anstrich. Die Kostenschätzung des Bauamts beläuft sich auf **5.700€**. Der Auftrag kann ggf. nach Abstimmung und Kapazität vom Bauhof ausgeführt werden.

Boden:

Ein neuer Boden wird verlegt. Ein Angebot über **9.738,48 €** der Firma Stützenberger liegt vor.

Heizkörper:

Um für eine zukünftige Heizungssanierung vorbereitet zu sein werden die bestehenden Heizkörper durch moderne Niedertemperatur-Heizkörper ausgetauscht. Die Kosten belaufen sich auf ca. **6.000 €**. Entsprechende Angebote wurden angefordert.

Elektroarbeiten:

Die Elektroarbeiten beinhalten den Umbau des bestehenden Verteilerkastens im OG, Modernisierung von Strom und Beleuchtung (LED) sowie die Datentechnik damit der Saal als Krisenstab genutzt werden kann. Aufgebaut wird auf den vorbereiteten Bestand der Funkzentrale. Da die Funkzentrale von der Firma Schneider eingerichtet und programmiert wurde sollten die Aufbauten ebenfalls von der Firma Schneider hergestellt werden. Aus diesem Grund wurde nur ein Angebot eingeholt. Die Firma Elektro Schneider bietet die Arbeiten zu einem Angebotspreis von **47.130,08 €** an. Nach Einschätzung vom Bauamt handelt es sich um derzeit marktübliche Preise.

Finanzierung:

Im Haushalt sind für 2022/2023 insgesamt 105.000 € für diese Maßnahme eingestellt.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der Gesamtmaßnahme zur Sanierung des Saals im Feuerwehrhaus Kißlegg zu und ermächtigt die Verwaltung die Arbeiten an die oben genannten Firmen zu vergeben.