

Sitzungsvorlage Gemeinderat

Sitzungsdatum: 08.12.2021

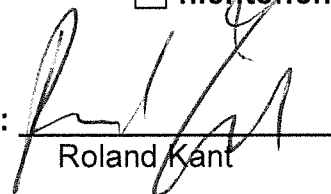
☒ öffentlich

☐ nichtöffentlich

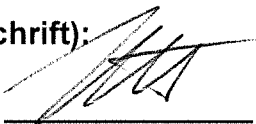
Dienststelle: Finanzverwaltung

Datum/AZ: 28.01.21/880.29

Unterschrift Verfasser:


Roland Kant

Mitzeichnung (Unterschrift):

☒ BM Krattenmacher 

☐ AL Kant

☐ AL Wetzel

☐ AL Rommel

Betreff/Tagesordnungspunkt Nr.: **5** Verschiedenes
-Nutzungsvereinbarung Kleiderkammer

Sachverhalt:

Im ehemaligen Gasthaus Löwen wird seit einigen Jahren im Erdgeschoss eine Kleiderkammer ehrenamtlich betrieben, die Nutzfläche beläuft sich hier auf ca. 170 m². Im Obergeschoss sind Flüchtlinge/Obdachlose bei einer Fläche von ca. 200 m² untergebracht.

Für das Obergeschoss werden pauschale Nutzungsentschädigungen erhoben. Für die Nutzung im Erdgeschoss wurden bisher weder Mieten noch Nebenkosten erhoben. Die Nebenkosten (Gas, Strom, Wasser, Müll, Steuern und Versicherungen) für das Gebäude belaufen sich auf ca. 25.000 € jährlich.

Für die zurückliegenden Jahre bis einschließlich 2020 wurde ein pauschaler Gesamtbetrag für angefallene Nebenkosten erhoben. Da die Gemeinde im Rückblick keinen eigenen Nutzen ziehen wollte, wurde dem Gemeinderat am 10.02.21 vorgeschlagen, diesen Betrag an Bedürftige und gemeinnützige Organisationen zu spenden. Der Spendenzweck sollte sich an den Wünschen des Kleiderkammerteams orientieren.

Ab dem Jahr 2021 ist vorgesehen nun eine Nutzungsvereinbarung (Anlage) mit dem Verein Bürger für Bürger für den Betrieb der Kleiderkammer abzuschließen. Hierbei ist ein pauschaler Betrag als Nutzungsentschädigung (Miete und Nebenkosten) von monatlich 1000 € geplant. Der Betrieb soll bis zum Beginn der Sanierungsarbeiten im bisherigen Umfang weiterlaufen.

Da die Kleiderkammer ehrenamtlich, gemeinnützig betrieben wird, schlagen wir vor diese nicht geplanten Einnahmen als Spenden an gemeinnützige Organisationen auf Vorschlag des Kleiderkammerteams weiterzuleiten.

Beschlussvorschlag:

Der Gemeinderat stimmt der vorgeschlagenen Vorgehensweise zu und bedankt sich ausdrücklich bei allen ehrenamtlichen Helfern für ihr Engagement.

Anlage: Entwurf Nutzungsvereinbarung

Vereinbarung

zwischen

der Gemeinde Kißlegg
vertreten durch

Bürgermeister Dieter Krattenmacher
Schlossstraße 5, 88353 Kißlegg

und

Verein Bürger für Bürger e.V., vertreten durch die Vorsitzende
Frau Doris Kurzhagen

§ 1 Mietobjekt

Gaststube im ehemaligen Gasthaus Löwen, Herrenstraße 15 im EG, genutzt als Kleiderkammer und Gemeinschaftsraum (Nutzfläche ca. 170 m²).

§ 2 Miete/Nutzungsentschädigung

Für das Objekt wird eine pauschale Nutzungsentschädigung in Höhe von 1000 Euro je Monat festgelegt. Mit dieser Nutzungsentschädigung sind sämtliche Miet- und Nebenkosten für das Objekt abgegolten. Die Gesamtentschädigung wird jeweils zum Jahresende erhoben.

§ 3 Inkrafttreten und Laufzeit

Die Vereinbarung tritt rückwirkend zum 01.01.2021 in Kraft. Es wird eine Mindestlaufzeit von 2 Jahren vereinbart. Sofern von keiner Seite eine Kündigung ausgesprochen wird verlängert sich die Vereinbarung stillschweigend bis zum Beginn der geplanten Sanierungsarbeiten.

Kißlegg, den
AZ: 880.29 TA Herrenstr.

Dieter Krattenmacher
Bürgermeister

Doris Kurzhagen
Bürger für Bürger e.V.

Projekte: zu verteilender Betrag aus 2021: **12.000**

Zuwendung für externe Projekte			Beträge
	Freundeskreis Liweitari e. V. DE57 6505 0110 0101 1116 61	www.cflbenin.com	2.700
7.	KSK Ravensburg		
	Kinderhilfe Westafrika e. V. DE03 8305 0000 0000 6521 64	www.kinderhilfe-westafrika.de	1.500
8.	Sparkasse Gera-Greiz		
	Heinrich Staudinger für Afrika AT18 3241 5000 0000 1370	www.gea-waldviertler.at/engagement/africa/	700
9.	Kennw. "Afrikaprojekte"		
	Orienthelfer e. V. DE92 7015 0000 0000 5741 11	www.orienthelfer.de	1.200
10.			
	Komitee für Nothilfe Limburg e. V. DE42 5115 0018 0000 0015 52	www.theswallow.org www.facebook.com/TheswallowGambia	3.300
11.	KSK Limburg		
	Missionsprokur der Kapuziner Bad Waldsee DE75 4006 0265 0003 2141 00	https://www.kloster-reute.de/missionsauftrag/stiftung-indonesia/	350
12.	Darlehenskasse Münster		
	Hoffnung Kindheit e. V. - El Shaddai DE24 6509 1040 0485 0110 00	www.hoffnung-kindheit.de	700
13.	Volksbank Allgäu-Oberschwaben		
	Ärzte ohne Grenzen e.V. DE72 3702 0500 0009 7097 00	https://ssl.aerzte-ohne-grenzen.de	700
14.	Bank für Sozialwirtschaft		
	Förderverein PRO ASYL e. V. DE62 3702 0500 0008 0473 00	www.proasyl.de	850
15.	Bank für Sozialwirtschaft		
			12.000